

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Стройкомплект»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
628260, Ханты-Мансийский автономный  
округ-Югра  
полное наименование организации —  
г. Югорск, ул. Промышленная, 5 Б  
для юридических лиц, его почтовый индекс  
ооosak@ Rambler.ru 1  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.10.2019 2

№ 86- RU8631300-13-2019 3

I. Управление архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
и градостроительства администрации города Югорска  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер~~  
~~шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон~~  
~~структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ 4,  
Многоквартирный жилой дом по улице Менделеева, 36 в г. Югорске  
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Югорск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Менделеева, 36

6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 7: 86:22:0009001:629

строительный адрес 8: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 86-22-37-2016, дата выдачи 19.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства ДМСИГ 9



II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	20 698,82,3	20 698,28
в том числе надземной части	куб. м	17 467,94	17 467,94
Общая площадь	кв. м	4 384,95	4 583,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 062,25	3 066,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 322,7	1 516,9
Количество этажей	шт.	4/5	4/5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	56 / 3 062,25	56 / 3 066,3
1-комнатные	шт./кв. м	16 / 583,72	16 / 585,4
2-комнатные	шт./кв. м	28 / 1 518,46	28 / 1 519,5
3-комнатные	шт./кв. м	12 / 961,07	12 / 961,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 238,33	3 244
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-



Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	Свайный железобетон		
Материалы стен	Кирпич		
Материалы перекрытий	Железобетонные плиты		
Материалы кровли	Профнастил по деревянной обрешетке		
Иные показатели <sup>12</sup>			
Площадь застройки	кв. м		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность сети газоснабжения среднего давления			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>2</sup> *°С*сут)	76	76
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Кирпич-380 мм, пенополистирол-150 мм, кирпич лицевой-120 мм		
Заполнение световых проемов	ПВХ профиль, двойной стеклопакет		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_ от  
24.10.2019, Фомина Екатерина Алексеевна, № 66-16-990 от 15.06.2016

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области <sup>14</sup>

Исполняющий обязанности  
начальника УАиГ ДМСиГ

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 29 » октября 2019 г.  
М. П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

С.С. Телемисов  
(расшифровка подписи)



